

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ
СЕКТОР ІНФОРМАЦІЙНОЇ ВЗАЄМОДІЇ
субсайт: ck.tax.gov.ua

18001, Черкаси, вул. Хрещатик, 235, тел. (0472) 33-91-34; e-mail: ck.press@tax.gov.ua

Розрахуйте податок на нерухоме майно та землю онлайн: калькулятор ДПС

На сайті ДПС можна розрахувати суми податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та плати за землю з фізичних осіб за допомогою двох спеціальних калькуляторів.

Калькулятори знаходяться у розділі «Калькулятор для обчислення сум податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та плати за землю з фізичних осіб» <https://tax.gov.ua/calculator>.

Для обчислення сум податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у розділі «Калькулятор обчислення суми податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з фізичних осіб» необхідно вказати:

- тип нерухомості;
- тип об'єкту;
- загальну площу;
- тип власності;
- розмір частки володіння;
- період володіння;
- ставку податку;
- вказати чи використовується об'єкт нерухомості з метою отримання доходу.

Введіть дані, натисніть «РОЗРАХУВАТИ» - і результат готовий!

За допомогою сервісу «Калькулятор обчислення плати за землю з фізичних осіб» Ви можете швидко та просто визначити розмір плати за землю з фізичних осіб (земельного податку та орендної плати за землю державної та/або комунальної власності).

Для цього необхідно вказати:

- площу земельної ділянки;
- нормативну грошову оцінку одиниці площі, з урахуванням коефіцієнта індексації;
- ставку земельного податку (згідно прийнятого рішення органу місцевого самоврядування);
- ставку орендної плати за земельну ділянку державної та/або комунальної власності (згідно договору оренди);
- кількість місяців перебування земельної ділянки у власності або в оренді.

Зверніть увагу:

1. введення даних з дробовою частиною виконується через крапку;
2. введіть дані або в гектарах або в квадратних метрах;
3. якщо Ви розраховуєте земельний податок, то вказуйте ставку земельного податку;
4. якщо Ви розраховуєте орендну плату, то вказуйте ставку орендної плати згідно договору оренди за земельну ділянку;
5. заповніть поля, клікніть «РОЗРАХУВАТИ» - і отримайте результат!

Формула розрахунку плати за землю з фізичних осіб за рік: Площа x НГО x Ставка.